

Obrazac 20.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud : **Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu**

Poslovni broj spisa: **St-1558/2018**

Dužnik: **Stečajna masa iza OVO NOVO – 95 d.o.o. u stečaju, Zagreb, Srebrnjak 84,**

OIB: 44388645316

I RAČUN PRIHODA I RASHODA

A) OSTVARENI PRILIVI NOVČANIH SREDSTAVA

Vrsta primitka	Iznos (€)
-kamate po računu	0,02
-prihod od unovčenja razl.prava-čl.254. SZ	21.778,23
Ukupno ostvareni prilivi	21.778,25

B) OSTVARENI ODLIVI NOVČANIH SREDSTAVA

Vrsta troška	Iznos (€)
-izrada pečata	19,78
-bankarske naknade	46,03
-računovodstvene usluge (2018-2024), 4.600,00 € neto+pdv	5.750,00
-nagrada steč.uprav.-bruto 2	15.663,00
-pauš. prist. za završnu diobu (Uredba NN 53/2019)	265,45
Ukupno ostvareni odlivi	21.744,26
Saldo: 22.10.2024.	33,99
Rezervacije troškova :	33,99
-bankarske naknade	33,99

II ZAVRŠNA BILANCA

Opis	Iznos (€)
<i>Aktiva</i>	
Unovčena nekretnina*	151.264,90
Ukupno aktiva	151.264,90

<i>Pasiva</i>	
Izdaci (troškovi) st.post.sa rezer.-čl.254. SZ	21.778,23
Raspoloživa novč.sred.za završnu diobu:	+129.486,67
Namirenje ovrhovoditelja-razl. vjer.H-ABDUCO d.o.o.	129.486,67
Ukupno pasiva	151.264,90

*Na nekretnini koja je činila jedinu imovinu stečajnog dužnika upisano je razlučno pravo u korist H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 13667298928, pod brojem Z-6238/09 od 04.02.2009., i Republike Hrvatske, pod brojem Z-4744/11 od 31.01.2011.

Obveze stečajnog dužnika

Struktura prijavljenih, utvrđenih i osporenih tražbina po isplatnim redovima:

Isplatni red	Prijavljeno	Priznato na isp. ročištu	Osporeno na isp. ročištu	Provedena djelomična dioba	% namirenja	Preostala nenamirena tražbina
Prvi viši	26.894,12	26.894,12	0,00	0,00	0,00	26.894,12
Drugi viši	508.013,50	508.013,50	0,00	129.486,67	25,49	378.526,83
Ukupno	534.907,62	534.907,62	0,00	129.486,67	24,21	405.420,95

Od ukupno utvrđenih tražbina u iznosu od 534.907,62 € djelomično je podmireno u ovom ovršnom postupku razlučno pravo vjerovnika 2.ispl.reda H-ABDUCO d.o.o. u iznosu od 129.486,67 €, što čini 25,49 % od ukupno utvrđenih tražbina 2.višeg isplatnog reda, odnosno 24,21 % od svih utvrđenih tražbina (1.i 2.-og višeg isplatnog reda).

Razlika iznosa od unovčenja nekretnine stečajnog dužnika i djelomičnog podmirenja razlučnog vjerovnika H-ABDUCO d.o.o. (151.264,90 € – 129.486,67 €) od 21.778,23 € čini troškove unovčenja iz čl. 254. SZ, koji su Rješenjem naslovnog suda br. Ovr- 8/2020-31 od 12.srpnja 2024.g. dosuđeni stečajnom dužniku za troškove stečajnog postupka.

III ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Dana 25.siječnja 2016.godine Trgovački sud u Zagrebu pod posl.br.:St-2832/15 otvorio je i istovremeno zaključio stečajni postupak nad dužnikom OVO NOVO - 95 d.o.o., Zagreb, Zelengaj 75, OIB.52091155128. Zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka podnijela je FINA. Iznos duga evidentiranog na temelju neizvršenih osnova za plaćanje iznosio je 2.655.584,28 kn / 352.456,60 €. Zaključkom od 01.prosinca 2015.godine pozvana je osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu dostaviti javnobilježnički ovjeren popis imovine i obveza dužnika. Zaključak joj je dostavljen dana 07.siječnja 2016.godine, međutim po istom nije postupljeno. Oglasom od 01.prosinca 2015.godine pozvani su i dužnikovi vjerovnici da predlože otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, te predjme sredstva za namirenje

troškova postupka. Niti jedan od vjerovnika nije podnio prijedlog za otvaranje stečajnog postupka.

Trgovački sud u Zagrebu dana 23.travnja 2018.godine, Rješenjem je odredio upis stečajne mase iza dužnika OVO NOVO - 95 d.o.o. u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu i nastavio stečajni postupak radi naknadne diobe, obzirom na činjenicu da sam predložio Sudu upisati stečajnu masu iza navedenog dužnika u Sudski registar radi naknadne diobe, budući je pronađena imovina koja ulazi u stečajnu masu. Naknadno pronađenu imovinu čini nekretnina upisana u Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, Općinskog suda u Novom Zagrebu, z.k.ul.36112, k.č.br.1338/5, k.o. Klara, KUĆA br.27 A/2 (tlocrtne površine 154 čm) i dvorište, Ul.Trokut 14, suvlasnički dio: 207/1000 etažno vlasništvo (E- 2), trosobni stan oznake STAN – 2, u nacrtima označeno crvenom bojom, a koji se sastoji od: u prizemlju: dnevnog boravka, terase, kuhinje, degažmana, kupaonice, dvije sobe i loggie, korisne vrijednosti 62,75 m² (podne površine 65,74 m²), na okućnici parking mjesto vidljivo razgraničeno na parceli i označen kao: P2 korisne vrijednosti 3,00 m² (površine 12,00 m²).

Dana 9.travnja 2019.godine održano je ispitno ročište na kojem su ispitane prijavljene tražbine I.i II. Višeg isplatnog reda. Jednako tako održana je i skupština vjerovnika (Izvršajno ročište).

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, dana 22.veljače 2024.godine Zaključkom je utvrdila vrijednost imovine,tj.nekretnine u iznosu od 82.353,19 eura. Ujedno je zaključeno da će se nekretnina prodavati elektroničkom javnom dražbom koju će provesti FINA.

Nekretnina je prodana najboljem ponuđaču i to razlučnom vjerovniku H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41 u iznosu od 151.264,90 eura.

Kupac razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. uplatio je iznos od 13.542,91 euro na ime razlike troška unovčenja nekretnine.

Na taj način unovčena je sva imovina stečajnog dužnika.

IV ZAVRŠNI DIOBNI POPIS

Stečajni vjerovnici I višeg isplatnog reda

Red.br. pr. tražb ine	Naziv vjerovnika, OIB i adresa	Utvrđena tražbina (€)	Iznos namirenja završnom diobom (€)	Preostaje nepodmireno (€)
1.	RH, MF, Porezna uprava OIB: 18683136487	26.894,12	0,00	26.894,12
	Ukupno:	26.894,12	0,00	26.894,12

Stečajni vjerovnici II višeg isplatnog reda

Red.br. pr. tražb ine	Naziv vjerovnika, OIB i adresa	Utvrđena tražbina (€)	Iznos namirenja završnom diobom (€)	Preostaje nepodmireno (€)
1.	RH, MF, Porezna uprava OIB: 18683136487	132.398,30	0,00	132.398,30
2.	HEP ELEKTRA d.o.o., Zagreb, Gundulićeva 32, OIB: 43965974818	131,82	0,00	131,82
-3.*	H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Slavonska avenija 6a, OIB: 13667298928	375.483,38	129.486,67	245.996,71
	Ukupno:	508.013,50	129.486,67	378.526,83

* Stečajni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Slavonska avenija 6a, OIB: 13667298928 je prvi razlučni vjerovnik prema redoslijedu određenom pravilima ovršnog postupka i isti je djelomično namiren u iznosu od 129.486,67 €.

V PRIJEDLOZI STEČAJNOG UPRAVITELJA

Slijedom svega navedenog, stečajni upravitelj

predlaže

1. da se prihvati završno izvješće i završni račun stečajnog upravitelja.

Mjesto i datum :
Zagreb, 22.listopada2024.

Stečajni upravitelj:
Davor Petera, dipl.iur.